

СОГЛАШЕНИЕ № 1

К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ОТ 26.03.2013 № 114835м

город Новосибирск

«12» августа 2013 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «*Арендодатель*», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ»**, именуемое в дальнейшем «*Арендатор 2*», в лице **директора Гольдштейна Якова Михайловича**, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение к договору аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора от **26.03.2013 № 114835м** (далее по тексту - *Договор*) о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 1.3. *Договора* на сторону арендатора в *Договор* вступает *Арендатор 2*.
2. *Арендатор 2* принимает права и обязанности по *Договору* в полном объеме.
3. Копия *Договора* выдается *Арендатору 2*.
4. Настоящее соглашение вступает в юридическую силу с момента с подписания его сторонами.
5. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:
один – для *Арендодателя*;
один – для *Арендатора 2*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендатор 2

Адрес: г. Новосибирск, ул. Военная, д. 4

ИНН 5407111747

Арендодатель

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска

Подпись Арендатора 2


Я.М. Гольдштейн
М.П. 

Подпись Арендодателя


А.В. Кондратьев
М.П. 

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору аренды земельного участка на территории
города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора
от 26.03.2013 № 114835м**

город Новосибирск

«29» октября 2013 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Маяцкого Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 30.01.2013 № 01/40/00392, с одной стороны, и **Левин Денис Борисович**, именуемый в дальнейшем «Арендатор 1», **Общество с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор 2», в лице **директора Гольдштейна Якова Михайловича**, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка на территории города Новосибирска с множественностью лиц на стороне арендатора от **26.03.2013 № 114835м** (далее *Договор*) о нижеследующем:

1. Срок действия *Договора* продлевается до «26» февраля 2017 г.

2. Пункт 4.2. *Договора* дополнить:

«1) зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области. Государственная регистрация *Договора* удостоверяется специальной надписью (печатью) на *Договоре*.».

3. Пункты 6.4., 7.4. *Договора* исключить.

4. Раздел 6 *Договора* дополнить:

«6.5. С момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от *Арендатора* к другому лицу *Договор* считается расторгнутым.».

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с момента его государственной регистрации.

6. Дополнительное соглашение составлено в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для *Арендодателя*;

три – для *Арендаторов*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендаторы

Арендодатель

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска

Арендатор 1:

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская,
д. 10 кв. 36

Паспорт 50 03 № 029422

Выдан УВД Центрального района
города Новосибирска

Дата выдачи 15.03.2002

Подпись *Арендатора 1*

 Д.Б. Левин

Арендатор 2:

Адрес: г. Новосибирск, ул. Военная, д. 4
ИНН 5407111747

Подпись *Арендатора 2*

 Я.М. Гольдштейн

М.П.



Подпись *Арендодателя*

 Д.А. Маяцкий

М.П.



Прошито, пронумеровано
11 одиночными листов
ФИО Дуднев Г.В.
должность в.д.ч.п.
подпись [подпись]

