

Дата опубликования 26 апреля 2018 года

Адрес опубликования: www.kameyansk.ru

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой, расположенных по адресу: **Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кавалерийская, 11 стр.**

Информация о Застройщике

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Камя» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «Камя» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс - 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Орджоникидзе |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) - Дом № 40 |
| | 1.2.9 | Тип помещений – офис № 1327 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели - Понедельник-пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время - 9:00 – 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | Номер телефона - +7 383 2227281 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты - kamea91@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.kameyansk.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4> | 1.5.1 | Фамилия - Гольдштейн |
| | 1.5.2 | Имя - Яков |
| | 1.5.3 | Отчество - Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности - Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5> | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика - Жилой комплекс «Дианит». |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5407111747 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер - 1025403211855 |
| | 2.1.3 | Год регистрации - 09.10.1991 года |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - отсутствует |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - отсутствует |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - отсутствует |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления - отсутствует |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации - отсутствует |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица - отсутствует |
| | 3.2.3 | Дата регистрации - отсутствует |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер - отсутствует |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа - отсутствует |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации - отсутствует |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления - отсутствует |
| | 3.2.1 | Фирменное наименование организации - отсутствует |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8> | 3.3.1.1 | Фамилия - Баев |
| | 3.3.1.2 | Имя - Александр |
| | 3.3.1.3 | Отчество - Александрович |
| | 3.3.1.4 | Гражданство - Российское |
| | 3.3.1.5 | Страна места жительства - Россия |
| | 3.3.1.6 | % голосов в органе управления - 50% голосов в органе управления |
| | 3.3.2.1 | Фамилия - Баев |
| | 3.3.2.2 | Имя - Сергей |
| | 3.3.2.3 | Отчество - Александрович |
| | 3.3.2.4 | Гражданство - Российское |
| | 3.3.2.5 | Страна места жительства - Россия |
| | 3.3.2.6 | % голосов в органе управления - 50% голосов в органе управления |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|---|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - Жилой дом №1 с помещениями общественного назначения – первая очередь строительства жилых домов с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Орджоникидзе |
| | 4.1.8 | Тип здания - Дом №47 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Родонит» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2010 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 16 июня 2010 г. |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № Ru54303000-138 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.2.1 | Вид объекта капитального строительства - Жилой дом №2 с помещениями общественного назначения – I этап второй очереди строительства жилых домов с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой |
| 4.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область | |
| 4.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район | |
| 4.2.4 | Вид населенного пункта - Город | |

| | |
|--------|--|
| 4.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| 4.2.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| 4.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Орджоникидзе |
| 4.2.8 | Тип здания - Дом №47 |
| 4.2.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Родонит» |
| 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III квартал 2011 г. |
| 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 27 апреля 2011 г. |
| 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № Ru54303000-117 |
| 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| 4.3.1 | Вид объекта капитального строительства - Жилой дом №3 с помещениями общественного назначения – II этап второй очереди строительства объекта: Жилые дома с помещениями общественного назначения и подземной автопарковкой |
| 4.3.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| 4.3.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| 4.3.4 | Вид населенного пункта - Город |
| 4.3.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| 4.3.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| 4.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Орджоникидзе |
| 4.3.8 | Тип здания - Дом №47 |
| 4.3.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Родонит» |
| 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2012 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20 декабря 2011 г. |
| | 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-343-и |
| | 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.4.1 | Вид объекта капитального строительства - Жилой дом №4 с помещениями общественного назначения – IV этап второй очереди строительства жилых домов с помещениями общественного назначения и подземной автопарковкой |
| | 4.4.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.4.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.4.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.4.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.4.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.4.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Трудовая |
| | 4.4.8 | Тип здания - Дом №24 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Родонит» |
| | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II квартал 2013 г. |
| | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20 декабря 2012 г. |
| | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-296 |
| | 4.4.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.5.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином непродовольственных товаров и подземной автостоянкой |
| | 4.5.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.5.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.5.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.5.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.5.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.5.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Демьяна Бедного |
| | 4.5.8 | Тип здания - Дом №57 |
| | 4.5.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Лазурит» |
| | 4.5.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I квартал 2016 г. |
| | 4.5.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 12 февраля 2016 г. |
| | 4.5.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-30-2016 |
| | 4.5.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.6.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения, магазином непродовольственных товаров и подземной автостоянкой – I этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и подземными автостоянками |
| | 4.6.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.6.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.6.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.6.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.6.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.6.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Якушева |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.6.8 | Тип здания - Дом №33 |
| | 4.6.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Фианит» |
| | 4.6.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I квартал 2016 г. |
| | 4.6.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 12 февраля 2016 г. |
| | 4.6.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-31-2016 |
| | 4.6.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.7.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный дом (блок-секции 1/1 и 1/2) с помещениями общественного назначения и трансформаторная подстанция – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанций и подземной автостоянки |
| | 4.7.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.7.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.7.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.7.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.7.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.7.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Кавалерийская |
| | 4.7.8 | Тип здания - Дом №25. |
| | 4.7.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Дианит» |
| | 4.7.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2016 |
| | 4.7.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 23 декабря 2016 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.7.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-336-2016 |
| | 4.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| | 4.8.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция – II этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и подземными автостоянками и трансформаторной подстанцией. |
| | 4.8.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.8.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 4.8.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 4.8.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.8.6 | Элемент улично-дорожной сети - Улица |
| | 4.8.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Якушева |
| | 4.8.8 | Тип здания - Дом №33/1 |
| | 4.8.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - ЖК «Фианит» |
| | 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV квартал 2017 г. |
| | 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21 ноября 2017 г. |
| | 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-176-2017 |
| | 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного | | |

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - Отсутствует |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - Отсутствует |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - Отсутствует |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - Отсутствует |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Отсутствует |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13> | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - Отсутствует |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - Отсутствует |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14> | 6.1.1 | 31.03.2018 года. |
| | 6.1.2 | 3 030 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Кредиторская задолженность – 178 628 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Дебиторская задолженность – 260 182 тыс. руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве | | |

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" - согласно примечания №15 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как первый договор долевого участия в строительстве заключен до 01 июля 2017 г.

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям. |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица-застройщика. |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-застройщика. |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-застройщика. |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика. |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке. |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям. |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя. |

| | | |
|---|-------|---|
| <p>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p> | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя. |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя. |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов |

| | | |
|---|--------|--|
| | | застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя. |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке. |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. |
| | 7.2.13 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям. |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | 8.1.1 | Миссия ООО «Камя»: «Понимая социальную значимость и направленность строительной инфраструктуры в НСО и г. Новосибирске, компания в качестве руководящей цели своей деятельности определила обеспечение реализации всех норм и правил при строительстве и соблюдение качества и установленных сроков сдачи объектов» |
| Информация о проекте строительства <24> | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - Один |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории – Отсутствует |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - Строительство многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой: II этап строительства – многоквартирный многоэтажный дом (блок-секция 1/3) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кавалерийская, 11 стр. |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - Новосибирский район |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта - Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте – отсутствует |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте - Заельцовский район |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы - Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы - Кавалерийская |
| | 9.2.10 | Дом - 11 (стр.) |
| | 9.2.11 | Литера – отсутствует |
| | 9.2.12 | Корпус – отсутствует |
| | 9.2.13 | Строение – отсутствует |
| | 9.2.14 | Владение – отсутствует |
| | 9.2.15 | Блок-секция - Блок-секция 1/3 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса – отсутствует |
| | 9.2.17 | Назначение объекта - Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте - 27 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте - 27 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта – 16 461,08 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта - Монолитный железобетонный рамно-связевый каркас. Наружные стены - кирпичные, толщиной 250 мм с минераловатным утеплителем в системе вентилируемого фасада. Наружная отделка- керамогранит в системе вентилируемого фасада. |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий - Монолитный железобетон |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость до 6 баллов |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом – <u>согласно примечания №35, 36 Приказа Министра России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как указанные договоры отсутствуют.</u></p> | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | 10.1.1 | Вид договора – Отсутствует. |
| | 10.1.2 | Номер договора – Отсутствует. |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора – Отсутствует. |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор – Отсутствует. |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Отсутствует. |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – Отсутствует. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – Отсутствует. |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – Отсутствует. |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) – Отсутствует. |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания – Отсутствует. |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Отсутствует. |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – Отсутствует. |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – Отсутствует. |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – Отсутствует. |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) – Отсутствует. |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – Отсутствует. |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы – Отсутствует. |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Отсутствует. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Отсутствует. |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Отсутствует. |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – Отсутствует. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Отсутствует. |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы – Отсутствует. |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы – Отсутствует. |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы – Отсутствует. |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы – Отсутствует. |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы – Отсутствует. |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – Отсутствует. |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство - №Ru-54303000-146 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 30 мая 2007 года |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство - 27 февраля 2010 года |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 27 марта 2009 года |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| 11.2. О разрешении на строительство | 11.2.1 | Номер разрешения на строительство - №Ru-54303000-146/1-И |
| | 11.2.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 16 сентября 2013 года |
| | 11.2.3 | Срок действия разрешения на строительство - 26 сентября 2015 года |
| | 11.2.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 27 декабря 2013 года |

| | | |
|---|----------|---|
| | 11.2.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| 11.3. О разрешении на строительство | 11.3.1 | Номер разрешения на строительство - №Ru-54303000-146/2И1-2016 |
| | 11.3.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 29 июня 2016 года |
| | 11.3.3 | Срок действия разрешения на строительство - 20 мая 2019 года |
| | 11.3.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство – не продлялось |
| | 11.3.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| 11.4. О разрешении на строительство | 11.3.1 | Номер разрешения на строительство - №Ru-54303000-146/2И1-2018 |
| | 11.3.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 13 марта 2018 года |
| | 11.3.3 | Срок действия разрешения на строительство - 20 мая 2019 года |
| | 11.3.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство – не продлялось |
| | 11.3.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Управление Архитектурно-строительной инспекции Мэрия города Новосибирска |
| <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p> | | |
| 12.1.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - Право аренды |
| | 12.1.1.2 | Вид договора - Договор аренды |
| | 12.1.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок- № 114835м |
| | 12.1.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 26 марта 2013 года |
| | 12.1.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 19 декабря 2013 года |

| | | |
|--|-----------|--|
| <44> | 12.1.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 26 февраля 2020 года |
| | 12.1.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - 16 марта 2017 года |
| | 12.1.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| | 12.1.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - №391 |
| | 12.1.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - 23 января 2013 года |
| | 12.1.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – отсутствует |
| 12.1.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.1.2.1 | Собственник земельного участка - Публичный собственник – Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Муниципальное образование |
| | 12.1.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы - Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.2.4 | Фамилия собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.1.2.5 | Имя собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.1.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) – отсутствует |
| | 12.1.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - 5406285846 |
| | 12.1.2.8 | Форма собственности на земельный участок - Муниципальная собственность |
| | 12.1.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| 12.1.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.1.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:032975:16 |
| | 12.1.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 3050 кв.м. |
| 12.2.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором | 12.2.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - Право собственности |
| | 12.2.1.2 | Вид договора – договор купли-продажи |

| | | |
|--|-----------|---|
| осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.2.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – без номера |
| | 12.2.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 03 сентября 2013 г. |
| | 12.2.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 21 сентября 2013 года |
| | 12.2.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок – отсутствует |
| | 12.2.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – отсутствует |
| | 12.2.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – отсутствует |
| | 12.2.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – отсутствует |
| | 12.2.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – отсутствует |
| | 12.2.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 21 сентября 2013 года |
| 12.2.2. О собственнике земельного участка - <u>разделы 12.2.2.1-12.2.2.7. не заполняются согласно примечания №50 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как в графе 12.2.1. указано значение «Застройщик».</u> | 12.2.2.1 | Собственник земельного участка – Застройщик. |
| | 12.2.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52> |
| | 12.2.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |

| | | |
|---|-----------|--|
| 12.2.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.2.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:032975:23 |
| | 12.2.3.2 | Площадь земельного участка – 1541 кв.м. |
| 12.3.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.3.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - Право аренды |
| | 12.3.1.2 | Вид договора - Договор аренды |
| | 12.3.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок- № 116026р |
| | 12.3.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 11 июля 2013 года |
| | 12.3.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 21 августа 2013 года |
| | 12.3.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 11 июля 2016 года |
| | 12.3.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – отсутствует |
| | 12.3.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| | 12.3.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - №4875 |
| | 12.3.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - 21 мая 2013 года |
| | 12.3.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – отсутствует |
| 12.3.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.3.2.1 | Собственник земельного участка - Публичный собственник – Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.3.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Муниципальное образование |
| | 12.3.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы - Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.3.2.4 | Фамилия собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.3.2.5 | Имя собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.3.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) – отсутствует |

| | | |
|--|-----------|--|
| | 12.3.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - 5406285846 |
| | 12.3.2.8 | Форма собственности на земельный участок - Муниципальная собственность |
| | 12.3.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| 12.3.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.3.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:032975:101 |
| | 12.3.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 883 кв.м. |
| 12.4.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.4.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - Право аренды |
| | 12.4.1.2 | Вид договора - Договор аренды |
| | 12.4.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок- № 119049р |
| | 12.4.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 31 июля 2015 года |
| | 12.4.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 01 октября 2015 г. |
| | 12.4.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок – 31 июля 2025 года |
| | 12.4.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - отсутствует |
| | 12.4.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| | 12.4.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - №4894 |
| | 12.4.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - 16 апреля 2014 года |
| | 12.4.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – отсутствует |
| 12.4.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.4.2.1 | Собственник земельного участка - Публичный собственник – Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.4.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Муниципальное образование |
| | 12.4.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |

| | | |
|---|----------|---|
| | | - Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.4.2.4 | Фамилия собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.4.2.5 | Имя собственника земельного участка – отсутствует |
| | 12.4.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) – отсутствует |
| | 12.4.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - 5406285846 |
| | 12.4.2.8 | Форма собственности на земельный участок - Муниципальная собственность |
| | 12.4.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Новосибирска |
| 12.4.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.4.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:032975:112 |
| | 12.4.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 4433 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Предусматривается устройство твердого покрытия проездов и тротуаров: асфальтобетонное покрытие, тротуарная плитка, покрытие для площадок из высевок, усиленный газон для проезда пожарной техники, газонное покрытие. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Для временного хранения автомобилей жителей дома 2-й очереди строительства и посетителей встроенных помещений общественного назначения предусмотрено 67 парковочных мест в подземной стоянке, 14 мест - на открытых наземных стоянках в границах отведенного земельного участка с КН 54:35:032975:16 первой очереди строительства. Размещение недостающих по расчету парковочных мест для временного хранения автомобилей предусмотрено на участке площадью 4433 кв.м с кадастровым номером 54:35:032975:112, дополнительно выделенным мэрией г. Новосибирска по Договору аренды от 31.07.2015 №119049р. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Предусматривается установка малых форм, оборудование придомовых площадок и озеленение – карусели, скамьи, песочницы, качалки-балансиры. Набор придомовых площадок и их удельные размеры запроектированы на расчётное количество |

| | | |
|--|----------|---|
| | | проживающих в жилом доме второй очереди строительства человек. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - Проектом принята система сбора и удаления твердых бытовых отходов с использованием мусоропровода. Загрузочные люки мусоропровода расположены на каждом этаже смежно с лифтовой шахтой. Мусоросборная камера на первом этаже имеет отдельный вход с участка. Для санитарного обслуживания мусоропровод оборудуется устройством промывки, прочистки и дезинфекции ствола. На придомовой территории установлены урны для мелкого мусора. Для твердых бытовых отходов предусмотрены мусоросборные контейнеры. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению - Для озеленения территории предусмотрены: устройство газонов, цветников, посадка крупномерных деревьев и кустарников (рябина красная, сирень венгерская, жимолость алтайская). |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - Проектными решениями обеспечено беспрепятственное передвижение маломобильных граждан по тротуарам, оборудованным в местах сопряжения с проездами пандусами. На открытых парковках предусмотрены места для автомобилей инвалидов. Обеспечена доступность первого этажа здания устройством пандуса с уклоном 1:20. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Освещение внутриквартальных проездов запроектировано светильниками типа РКУ с ртутными лампами, предусмотренными на кронштейнах над входами в подъезды между 2 и 3 этажами. Предусмотрено освещение по периметру, освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах путем установки фонарей наружного освещения. Архитектурное освещение не предусмотрено. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства – отсутствует. |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоснабжение, водоотведение |
| | 14.1.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска |
| | 14.1.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Горводоканал» |
| | 14.1.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на |

| | | |
|---|----------|--|
| | | подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5411100875 |
| | 14.1.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 27 апреля 2015 года |
| | 14.1.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-15.294В – на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения, №5-15.295К – на подключение к централизованной системе водоотведения |
| | 14.1.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - два года. |
| | 14.1.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Договор №5-15.294В от 27.04.15 г. - 2 901 889,00 руб. Договор №5-15.295К от 27.04.15 г. - 5 501 481,00 руб. |
| 14.1.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.2.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Тепловые сети |
| | 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытие акционерное общество |
| | 14.1.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «СИБЭКО» |
| | 14.1.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5405270340 |
| | 14.1.2.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 27 марта 2015 года |
| | 14.1.2.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №112-24/79541а |
| | 14.1.2.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - до 01.05.2017 года. |
| | 14.1.2.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5 432 632,78 руб. |
| 14.1.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям | 14.1.3.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Электрические сети |
| | 14.1.3.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Открытие акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Региональные электрические сети» |
| | 14.1.3.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5405270340 |
| | 14.1.3.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 27 марта 2015 года |
| | 14.1.3.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №112-24/79541а |
| | 14.1.3.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - до 01.05.2017 года. |
| | 14.1.3.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения |
| 14.2.1 О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1.1 | Вид сети связи - Сети связи и телевидения |
| | 14.2.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия - Открытие акционерное общество |
| | 14.2.1.3 | Новосибирский филиал «Ростелеком» |
| | 14.2.1.4 | 7707049388 |
| 14.2.2 О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.2.1 | Вид сети связи - Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - «Сибирь-Лифт» |
| | 14.2.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5401202356 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> | | |
| 15.1. О количестве в составе | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 161 |

| строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений - 81 | | | | | | |
|--|-------------|-------------------|---|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест – 67 | | | | | | |
| | | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений - 14 | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> | <i>8</i> | <i>9</i> | <i>10</i> |
| 137 | Квартира | 2 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| Лоджия | 11,1 / 5,54 | | | | | | | | |
| 138 | Квартира | 2 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 139 | Квартира | 2 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 140 | Квартира | 2 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 141 | Квартира | 2 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 142 | Квартира | 2 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 143 | Квартира | 2 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|---|---|--------|---|---|-------|----------|-------------|
| 144 | Квартира | 3 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| Лоджия | 11,1 / 5,54 | | | | | | | | |
| 145 | Квартира | 3 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 146 | Квартира | 3 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 147 | Квартира | 3 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 148 | Квартира | 3 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 149 | Квартира | 3 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 150 | Квартира | 3 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | | | 2 | 19,48 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 151 | Квартира | 4 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | | | 2 | 20,20 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 152 | Квартира | 4 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 153 | Квартира | 4 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 154 | Квартира | 4 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 155 | Квартира | 4 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 156 | Квартира | 4 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 157 | Квартира | 4 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 158 | Квартира | 5 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 159 | Квартира | 5 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 160 | Квартира | 5 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 161 | Квартира | 5 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|---|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 162 | Квартира | 5 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 163 | Квартира | 5 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 164 | Квартира | 5 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 165 | Квартира | 6 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| Лоджия | 11,1 / 5,54 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| 166 | Квартира | 6 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 167 | Квартира | 6 | 1 | 68,28 | 2 | 2 | 21,75 | 1 | 15,08 |
| | | | | | | | | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| 168 | Квартира | 6 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| 169 | Квартира | 6 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| 170 | Квартира | 6 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| 171 | Квартира | 6 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| | | | | | | | | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 172 | Квартира | 7 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 173 | Квартира | 7 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 174 | Квартира | 7 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 175 | Квартира | 7 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 176 | Квартира | 7 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 177 | Квартира | 7 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 178 | Квартира | 7 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 179 | Квартира | 8 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 180 | Квартира | 8 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 181 | Квартира | 8 | 1 | 68,28 | 2 | 2 | 21,75 | 1 | 15,08 |
| | | | | | | | | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| 182 | Квартира | 8 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| 183 | Квартира | 8 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| 184 | Квартира | 8 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 193 | Квартира | 10 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 194 | Квартира | 10 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 195 | Квартира | 10 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 196 | Квартира | 10 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 197 | Квартира | 10 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| 198 | Квартира | 10 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 199 | Квартира | 10 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 200 | Квартира | 11 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 201 | Квартира | 11 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 202 | Квартира | 11 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|--------|----------|-------------|
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 203 | Квартира | 11 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 204 | Квартира | 11 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 205 | Квартира | 11 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 206 | Квартира | 11 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | Ванная | 4,32 | |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 207 | Квартира | 12 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 208 | Квартира | 12 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 209 | Квартира | 12 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| Лоджия | 8,68 / 4,33 | | | | | | | | |
| 210 | Квартира | 12 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 211 | Квартира | 12 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 212 | Квартира | 12 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 213 | Квартира | 12 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 214 | Квартира | 13 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| Лоджия | 11,1 / 5,54 | | | | | | | | |
| 215 | Квартира | 13 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 216 | Квартира | 13 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| Лоджия | 8,68 / 4,33 | | | | | | | | |
| 217 | Квартира | 13 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 218 | Квартира | 13 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 219 | Квартира | 13 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 220 | Квартира | 13 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 221 | Квартира | 14 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 222 | Квартира | 14 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 223 | Квартира | 14 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 224 | Квартира | 14 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 225 | Квартира | 14 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 226 | Квартира | 14 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 227 | Квартира | 14 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 228 | Квартира | 15 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 229 | Квартира | 15 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 230 | Квартира | 15 | 1 | 68,28 | 2 | 2 | 21,75 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| 231 | Квартира | 15 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| 232 | Квартира | 15 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| 233 | Квартира | 15 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| 234 | Квартира | 15 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 235 | Квартира | 16 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 236 | Квартира | 16 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 237 | Квартира | 16 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| 238 | Квартира | 16 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 239 | Квартира | 16 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 240 | Квартира | 16 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 241 | Квартира | 16 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 242 | Квартира | 17 | 1 | 105,01 | 3 | 1 | 22,93 | Прихожая | 16,53 |
| | | | | | | 2 | 20,20 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,80 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Ванная | 4,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,52 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,1 / 5,54 |
| 243 | Квартира | 17 | 1 | 40,96 | 1 | 1 | 16,42 | Прихожая | 7,27 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,57 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,98 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 244 | Квартира | 17 | 1 | 68,28 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,45 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,93 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,74 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 4,33 |
| 245 | Квартира | 17 | 1 | 40,52 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,99 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 246 | Квартира | 17 | 1 | 45,57 | 1 | 1 | 16,85 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,19 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,36 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 247 | Квартира | 17 | 1 | 40,37 | 1 | 1 | 16,92 | Прихожая | 6,78 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,54 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 4,86 |
| | | | | | | | | Лоджия | 4,23 / 1,27 |
| 248 | Квартира | 17 | 1 | 98,78 | 3 | 1 | 15,68 | Прихожая | 14,25 |
| | | | | | | 2 | 19,48 | Коридор | 3,73 |
| | | | | | | 3 | 14,51 | Кухня | 15,98 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,40 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 18,13 / 5,34 |
| 249 | Квартира | 18 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,12 / 4,61 |
| 250 | Квартира | 18 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 251 | Квартира | 18 | 1 | 67,97 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 2,6 |
| 252 | Квартира | 18 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 253 | Квартира | 18 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 254 | Квартира | 18 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | | | Коридор | 8,93 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,55 / 2,57 |
| 255 | Квартира | 18 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | | | Кухня | 15,99 |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Ванная | 5,47 |
| | | | | | | | | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 256 | Квартира | 19 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|--------|------------|--------------|
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,12 / 4,61 |
| 257 | Квартира | 19 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 258 | Квартира | 19 | 1 | 67,97 | 2 | 2 | 21,75 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 2,6 | |
| 259 | Квартира | 19 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 260 | Квартира | 19 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |

| | | | | | | | | | |
|--------|--------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 261 | Квартира | 19 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Коридор | 8,93 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,55 / 2,57 |
| 262 | Квартира | 19 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Кухня | 15,99 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,47 |
| | | | | | | | | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 263 | Квартира | 20 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| Лоджия | 11,12 / 4,61 | | | | | | | | |
| 264 | Квартира | 20 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| 265 | Квартира | 20 | 1 | 67,97 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,68 / 2,6 |
| 266 | Квартира | 20 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 267 | Квартира | 20 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 268 | Квартира | 20 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Коридор | 8,93 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| Лоджия | 8,55 / 2,57 | | | | | | | | |
| 269 | Квартира | 20 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | | | Кухня | 15,99 |

| | | | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Ванная | 5,47 |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 270 | Квартира | 21 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| Лоджия | 11,12 / 4,61 | | | | | | | | |
| 271 | Квартира | 21 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 272 | Квартира | 21 | 1 | 67,97 | 2 | 2 | 21,75 | 1 | 15,08 |
| | | | | | | | | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| Санузел | 2,70 | | | | | | | | |
| Лоджия | 8,68 / 2,6 | | | | | | | | |
| 273 | Квартира | 21 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |

| | | | | | | | | | |
|--------|--------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|--------------|
| 274 | Квартира | 21 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 275 | Квартира | 21 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Коридор | 8,93 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| Лоджия | 8,55 / 2,57 | | | | | | | | |
| 276 | Квартира | 21 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Кухня | 15,99 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,47 |
| | | | | | | | | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 277 | Квартира | 22 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| Лоджия | 11,12 / 4,61 | | | | | | | | |
| 278 | Квартира | 22 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |

| | | | | | | | | | |
|--------|------------|----|---|-------|---|---|-------|----------|-------------|
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 279 | Квартира | 22 | 1 | 67,97 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| Лоджия | 8,68 / 2,6 | | | | | | | | |
| 280 | Квартира | 22 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 281 | Квартира | 22 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 282 | Квартира | 22 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Коридор | 8,93 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| Ванная | 4,32 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--------|--------------|----|---|--------|---|--------|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Лоджия | 8,55 / 2,57 |
| 283 | Квартира | 22 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | | | Кухня | 15,99 |
| | | | | | | Ванная | 5,47 | | |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 |
| | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,89 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| Лоджия | 11,12 / 4,61 | | | | | | | | |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 67,97 | 2 | 1 | 15,08 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | 2 | 21,75 | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| Лоджия | 8,68 / 2,6 | | | | | | | | |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------|----|---|--------|---|---|-------|----------|-------------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 | | |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 | | |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 | | |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 | | |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 | | |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 | | |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 | | |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 69,29 | 2 | 2 | 15,92 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | | | Коридор | 8,93 | | |
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 | | |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 | | |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 | | |
| Лоджия | 8,55 / 2,57 | | | | | | | | | | |
| 290 | Квартира | 23 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 | | |
| | | | | | | | | Кухня | 15,99 | | |
| | | | | | | | | Ванная | 5,47 | | |
| | | | | | | | | 2 | 14,55 | Лоджия | 13,66 / 4,10 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 105,77 | 3 | 1 | 23,77 | Прихожая | 16,67 | | |
| | | | | | | | | 2 | 20,32 | Коридор | 8,75 |
| | | | | | | | | 3 | 12,70 | Кухня | 10,58 |
| | | | | | | | | | | Ванная | 4,89 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Санузел | 3,48 |
| | | | | | | | | Лоджия | 11,12 / 4,61 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 41,11 | 1 | 1 | 16,46 | Прихожая | 7,36 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,95 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,45 / 3,72 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 67,97 | 2 | 2 | 21,75 | Прихожая | 10,73 |
| | | | | | | | | Кухня | 11,23 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,88 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,70 |
| | | | | | | 1 | 15,08 | Лоджия | 8,68 / 2,6 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 40,47 | 1 | 1 | 17,26 | Прихожая | 6,71 |
| | | | | | | | | Кухня | 8,62 |
| | | | | | | | | Ванная | 3,94 |
| | | | | | | | | Лоджия | 7,89 / 3,94 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 45,38 | 1 | 1 | 16,98 | Прихожая | 8,79 |
| | | | | | | | | Кухня | 10,92 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,31 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,77 / 4,38 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 69,29 | 2 | 1 | 16,11 | Прихожая | 6,26 |
| | | | | | | 2 | 15,92 | Коридор | 8,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|---|-------|----------|--------------|
| | | | | | | | | Кухня | 10,37 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,81 |
| | | | | | | | | Ванная | 4,32 |
| | | | | | | | | Лоджия | 8,55 / 2,57 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 70,42 | 2 | 1 | 19,48 | Прихожая | 10,83 |
| | | | | | | | | Кухня | 15,99 |
| | | | | | | | | Ванная | 5,47 |
| | | | | | | 2 | 14,55 | Лоджия | 13,66 / 4,10 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------------------|--------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> |
| 201 | Машино-место | -9,900 | 1 | 16,64 | Отсутствует | Отсутствует |
| 202 | Машино-место | -9,900 | 1 | 16,64 | Отсутствует | Отсутствует |
| 203 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 204 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,87 | Отсутствует | Отсутствует |
| 205 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,89 | Отсутствует | Отсутствует |
| 206 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,83 | Отсутствует | Отсутствует |

| | | | | | | |
|-----|--------------|--------|---|-------|-------------|-------------|
| 207 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 208 | Машино-место | -9,900 | 1 | 20,46 | Отсутствует | Отсутствует |
| 209 | Машино-место | -9,900 | 1 | 22,32 | Отсутствует | Отсутствует |
| 210 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,09 | Отсутствует | Отсутствует |
| 211 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,07 | Отсутствует | Отсутствует |
| 212 | Машино-место | -9,900 | 1 | 19,56 | Отсутствует | Отсутствует |
| 213 | Машино-место | -9,900 | 1 | 21,79 | Отсутствует | Отсутствует |
| 214 | Машино-место | -9,900 | 1 | 22,12 | Отсутствует | Отсутствует |
| 215 | Машино-место | -9,900 | 1 | 22,25 | Отсутствует | Отсутствует |
| 216 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |
| 217 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |
| 218 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |
| 219 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |
| 220 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |

| | | | | | | |
|-----|--------------|--------|---|-------|-------------|-------------|
| 221 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,54 | Отсутствует | Отсутствует |
| 222 | Машино-место | -9,900 | 1 | 22,32 | Отсутствует | Отсутствует |
| 223 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,1 | Отсутствует | Отсутствует |
| 224 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,4 | Отсутствует | Отсутствует |
| 225 | Машино-место | -9,900 | 1 | 16,32 | Отсутствует | Отсутствует |
| 226 | Машино-место | -9,900 | 1 | 15,9 | Отсутствует | Отсутствует |
| 227 | Машино-место | -9,900 | 1 | 15,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 228 | Машино-место | -9,900 | 1 | 16,15 | Отсутствует | Отсутствует |
| 229 | Машино-место | -9,900 | 1 | 17,48 | Отсутствует | Отсутствует |
| 230 | Машино-место | -9,900 | 1 | 18,27 | Отсутствует | Отсутствует |
| 231 | Машино-место | -9,900 | 1 | 15,07 | Отсутствует | Отсутствует |
| 232 | Машино-место | -9,900 | 1 | 15,59 | Отсутствует | Отсутствует |
| 10 | Кладовая | -9,900 | 1 | 19,58 | Отсутствует | Отсутствует |
| 11 | Кладовая | -9,900 | 1 | 19,57 | Отсутствует | Отсутствует |
| 101 | Машино- | -6,900 | 1 | 16,64 | Отсутствует | Отсутствует |

| | | | | | | |
|-----|--------------|--------|---|-------|-------------|-------------|
| | место | | | | | |
| 102 | Машино-место | -6,900 | 1 | 16,64 | Отсутствует | Отсутствует |
| 103 | Машино-место | -6,900 | 1 | 17,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 104 | Машино-место | -6,900 | 1 | 18,87 | Отсутствует | Отсутствует |
| 105 | Машино-место | -6,900 | 1 | 17,89 | Отсутствует | Отсутствует |
| 106 | Машино-место | -6,900 | 1 | 17,83 | Отсутствует | Отсутствует |
| 107 | Машино-место | -6,900 | 1 | 17,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 108 | Машино-место | -6,900 | 1 | 20,46 | Отсутствует | Отсутствует |
| 109 | Машино-место | -6,900 | 1 | 22,32 | Отсутствует | Отсутствует |
| 110 | Машино-место | -6,900 | 1 | 20,19 | Отсутствует | Отсутствует |
| 111 | Машино-место | -6,900 | 1 | 20,2 | Отсутствует | Отсутствует |
| 112 | Машино-место | -6,900 | 1 | 21,56 | Отсутствует | Отсутствует |
| 113 | Машино-место | -6,900 | 1 | 22,28 | Отсутствует | Отсутствует |
| 114 | Машино-место | -6,900 | 1 | 16,49 | Отсутствует | Отсутствует |

| | | | | | | |
|-----|------------------|--------|---|-------|-------------|-------------|
| 115 | Машино- место | -6,900 | 1 | 16,49 | Отсутствует | Отсутствует |
| 116 | Машино- место | -6,900 | 1 | 16,49 | Отсутствует | Отсутствует |
| 117 | Машино- место | -6,900 | 1 | 16,49 | Отсутствует | Отсутствует |
| 118 | Машино- место | -6,900 | 1 | 19,55 | Отсутствует | Отсутствует |
| 119 | Машино- место | -6,900 | 1 | 19 | Отсутствует | Отсутствует |
| 120 | Машино- место | -6,900 | 1 | 15,82 | Отсутствует | Отсутствует |
| 121 | Машино- место | -6,900 | 1 | 15,82 | Отсутствует | Отсутствует |
| 122 | Машино- место | -6,900 | 1 | 15,82 | Отсутствует | Отсутствует |
| 123 | Машино- место | -6,900 | 1 | 15,82 | Отсутствует | Отсутствует |
| 124 | Машино- место | -6,900 | 1 | 19 | Отсутствует | Отсутствует |
| 125 | Машино- место | -6,900 | 1 | 15,94 | Отсутствует | Отсутствует |
| 126 | Машино- место | -6,900 | 1 | 13,25 | Отсутствует | Отсутствует |
| 127 | Машино- место | -6,900 | 1 | 13,73 | Отсутствует | Отсутствует |
| 128 | Машино- | -6,900 | 1 | 16,32 | Отсутствует | Отсутствует |

| | | | | | | |
|-----|--------------|--------|---|-------|--------------------------------|-------------|
| | место | | | | | |
| 129 | Машино-место | -6,900 | 1 | 15,59 | Отсутствует | Отсутствует |
| 130 | Машино-место | -6,900 | 1 | 15,36 | Отсутствует | Отсутствует |
| 131 | Машино-место | -6,900 | 1 | 16,15 | Отсутствует | Отсутствует |
| 132 | Машино-место | -6,900 | 1 | 17,48 | Отсутствует | Отсутствует |
| 133 | Машино-место | -6,900 | 1 | 18,27 | Отсутствует | Отсутствует |
| 134 | Машино-место | -6,900 | 1 | 16,41 | Отсутствует | Отсутствует |
| 135 | Машино-место | -6,900 | 1 | 13,75 | Отсутствует | Отсутствует |
| 8 | Кладовая | -6,900 | 1 | 19,58 | Отсутствует | Отсутствует |
| 8* | Кладовая | -6,900 | 1 | 19,57 | Отсутствует | Отсутствует |
| 1 | Офис №1 | -3,300 | 1 | 26,30 | Вестибюль (8) | 8,75 |
| | | | | | Административное помещение (9) | 8,70 |
| | | | | | Архив (9/1) | 2,03 |
| | | | | | Санузел (10) | 2,35 |
| | | | | | Тамбур (13/1) | 4,47 |

| | | | | | | |
|--------------|---------|--------|---|--------|-------------------------------------|--------|
| 2 | Офис №2 | -3,300 | 1 | 59,15 | Санузел (5) | 3,86 |
| | | | | | Офис (6) | 43,84 |
| | | | | | Гардеробная (6/1) | 3,62 |
| | | | | | Тамбур (13/2) | 7,83 |
| 3 | Офис №3 | -3,300 | 1 | 68,09 | Офис (7) | 52,11 |
| | | | | | Санузел (11) | 3,81 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря (12) | 3,32 |
| | | | | | Тамбур (13/3) | 8,85 |
| 4 | Офис №5 | 1 этаж | 1 | 229,02 | Тамбур (1) отм. -3,300 | 4,08 |
| | | | | | Лестничная клетка (2) отм. -3,300 | 9,81 |
| | | | | | Офис (1) | 161,60 |
| | | | | | Офис (2) | 21,75 |
| | | | | | Санузел женский (3) | 5,18 |
| | | | | | Санузел мужской (4) | 3,36 |
| | | | | | Лестничная клетка (7) | 9,89 |
| Коридор (8*) | 13,35 | | | | | |
| 5 | Офис №4 | 1 этаж | 1 | 281,53 | Лестничная клетка (3) отм. -3,300 | 15,86 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--------------------------|-------|
| | | | | | Тамбур (4) отм. -3,300 | 6,73 |
| | | | | | Офис (5) | 17,93 |
| | | | | | Санузел (6) | 2,56 |
| | | | | | Коридор (8) | 49,14 |
| | | | | | Офис (9) | 70,07 |
| | | | | | Кабинет переговоров (10) | 10,88 |
| | | | | | Офис (11) | 26,76 |
| | | | | | Офис (12) | 24,52 |
| | | | | | Лестничная клетка (13) | 10,42 |
| | | | | | Служебный санузел (14) | 3,62 |
| | | | | | Санузел (15) | 2,13 |
| | | | | | Санузел (16) | 10,02 |
| | | | | | Офис (17) | 30,89 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м² |
|--------------|----------------------|--|-----------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | Рампа | Отметка -9,900 | Для проезда автомобилей | 35,34 |
| 3 | Тамбур шлюз (рампы) | Отметка -9,900 | Для прохода к помещениям | 6,9 |

| | | | | |
|----|------------------------------|----------------|---|--------|
| 4 | Тамбур шлюз №1 | Отметка -9,900 | Для прохода к помещениям | 3,02 |
| 5 | Лестничная клетка №1 | Отметка -9,900 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 9,47 |
| 6 | Тамбур шлюз №2 | Отметка -9,900 | Для прохода к помещениям | 2,56 |
| 7 | Лестничная клетка №2 | Отметка -9,900 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 10,45 |
| 8 | Тамбур шлюз №3 | Отметка -9,900 | Для прохода к помещениям | 19,29 |
| 9 | Лифтовой холл | Отметка -9,900 | Для ожидания лифта | 14,77 |
| 2 | Рампа | Отметка -6,900 | Для проезда автомобилей | 155,60 |
| 3 | Тамбур шлюз (рампы) | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 8,64 |
| 4 | Тамбур шлюз №4 | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 3,00 |
| 5 | Лестничная клетка №1 | Отметка -6,900 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 10,83 |
| 6 | Комната уборочного инвентаря | Отметка -6,900 | Для размещения уборочного инвентаря | 2,31 |
| 7 | Санузел | Отметка -6,900 | Для санитарных и гигиенических процедур | 2,71 |
| 9 | Тамбур шлюз №5 | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 2,80 |
| 10 | Лестничная клетка №2 | Отметка -6,900 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 8,01 |
| 11 | Лифтовой холл | Отметка -6,900 | Для ожидания лифта | 15,41 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|----------------|---|-------|
| 12 | Тамбур шлюз №6 | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 5,10 |
| 13 | Венткамера №2 | Отметка -6,900 | Для размещения элементов системы вентиляции | 9,11 |
| 14 | Венткамера №3 | Отметка -6,900 | Для размещения элементов системы вентиляции | 27,90 |
| 15 | Электрощитовая | Отметка -6,900 | Для размещения электрического ввода и распределительного щита | 11,41 |
| 16 | Коридор | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 3,42 |
| 17 | Венткамера №1 | Отметка -6,900 | Для размещения элементов системы вентиляции | 10,31 |
| 18 | Технический коридор №2 | Отметка -6,900 | Для прохода к помещениям | 3,63 |
| 19 | ИТП | Отметка -6,900 | Для транспортировки тепловой энергии | 35,28 |
| 20 | Насосная станция | Отметка -6,900 | Для подачи воды | 45,75 |
| 21 | Лестница в техническое помещение | Отметка -6,900 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 28,48 |
| 22 | Техпомещение h=1,6 м. | Отметка -6,900 | Техпомещение h=1,6 м. | - |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------|---|-------|
| 13 | Электрощитовая | Отметка -3,300 | Для размещения электрического ввода и распределительного щита | 6,75 |
| 14 | Лестничная клетка | Отметка -3,300 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 21,75 |
| 15 | Лестничная клетка | Отметка -3,300 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 8,06 |
| 16 | Рампа | Отметка -3,300 | Для проезда автомобилей | 72,36 |
| 17 | Венткамера | Отметка -3,300 | Для размещения элементов системы вентиляции | 10,87 |
| 18 | Мусорокамера | Отметка -3,300 | Для транспортировки бытовых отходов | 1,63 |
| 19 | Лифтовой холл | Отметка -3,300 | Для ожидания лифта | 10,46 |
| 20 | Тамбур | Отметка -3,300 | Для прохода к помещениям | 3,30 |
| 21 | Тамбур | Отметка -3,300 | Для прохода к помещениям | 2,91 |
| 22 | Лестничная клетка | Отметка -3,300 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 20,94 |
| 23 | Тамбур | Отметка -3,300 | Для прохода к помещениям | 2,69 |
| 24 | Тамбур электрощитовой | Отметка -3,300 | Для прохода к электрощитовой | 3,43 |
| 25 | Помещение ТСЖ | Отметка -3,300 | Для нахождения органов управления ТСЖ | 18,72 |
| 26 | Санузел | Отметка -3,300 | Для санитарных и | 1,60 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------|---|-------|
| | | | гигиенических процедур | |
| 27 | Электрощитовая | Отметка -3,300 | Для размещения электрического ввода и распределительного щита | 8,40 |
| 28 | Техническое помещение | Отметка -3,300 | Техническое помещение | 89,75 |
| 29 | Лестничная клетка | Отметка -3,300 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 2,83 |
| 18 | Лестничная клетка | Этаж №1 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 12,02 |
| б/н | Лестничная клетка | Отметка +76,980 | Для прохода и подъема посетителей и жильцов | 5,21 |
| б/н | Машинное помещение лифта | Отметка +76,980 | Для технического обслуживания лифта | 15,47 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Лифтовая шахта | Лифт - 2 шт. | грузоподъемность 630 кг | Перевозка людей и грузов |
| 2 | Насосная | Насосная повысительная установка - 2 шт. | q - 13.5 м ³ /час, Н - 43 м q - 11.41 м ³ /час, Н - 79 м | Водоснабжение |
| 3 | Насосная | Насосная установка - 3 шт. | q - 37.44 м ³ /час, Н - 19.4 м q - 31.32 м ³ /час, Н - 51 м q - 31.32 м ³ /час, Н - 87 м | Пожаротушение автостоянки Пожаротушение жилого дома |
| 4 | Вент. камера | Канальный вентилятор - 2 шт. | L - 4000 м ³ /час, P - 520 Па L - 4000 м ³ /час, P - 550 Па | Приточные установки автостоянки |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------------------|---|--|
| 5 | Технические помещения | Канальный вентилятор - 2 шт. | L - 5000 м ³ /час, P - 590 Па L - 5000 м ³ /час, P - 640 Па | Вытяжные установки автостоянки |
| 6 | Кровля | Вентилятор - 2 шт. | L - 24200 м ³ /час, P - 600 Па L - 19800 м ³ /час, P - 950 Па | Дымоудаление автостоянки Дымоудаление жилого дома |
| 7 | Кровля | Вентилятор - 2 шт. | L - 21900 м ³ /час, P - 390 Па L - 20400 м ³ /час, P - 370 Па | Подпор воздуха в шахты лифтов |
| 8 | Вент. камеры | Канальный вентилятор - 3 шт. | L - 19200 м ³ /час, P - 200 Па L - 9000 м ³ /час, P - 120 Па L - 4160 м ³ /час, P - 140 Па | Подпор воздуха в шахты лифтов |
| 9 | ИТП | Циркуляционный насос - 2 шт. | G - 24 м ³ /час, H - 10 м | Отопление |
| 10 | ИТП | Циркуляционный насос - 4 шт. | G - 2.62 м ³ /час, H - 11.5 м G - 2.0 м ³ /час, H - 12.1 м | Горячее водоснабжение |
| 11 | Электрощитовая | ВРУ, ВРУ с АВР | 320 кВт | Электроснабжение |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> | 17.1.1 | <p>Этап реализации проекта строительства:</p> <p>1 этап - 1 кв. 2017 г. (20% готовности выполнены):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подготовка строительной площадки – 100%; - Разработка котлована – 100%; - Фундаменты дома и парковки – 100%; - монолитные конструкции автостоянки – 80%. <p>2 этап - 3 кв. 2017 г. (40% готовности):</p> <ul style="list-style-type: none"> - монолитные конструкции дома – 50%; - кирпичная кладка стен и перегородок – 40%; - монтаж внутренних инженерных систем – 20%; - установка окон – 30%; |
|---|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - фасад – 30%. 3 этап - 4 кв. 2017 г. (60 % готовности): - монолитные конструкции дома – 75%; - кирпичная кладка стен и перегородок – 60%; - монтаж внутренних инженерных систем – 40%; - установка окон – 50%; - фасад – 50%; - устройство полов – 30%; - внутренняя отделка – 30%. 4 этап - 2 кв. 2018 г. (август) (80% готовности): - монолитные конструкции дома – 100%; - монолитные конструкции автостоянки – 100%; - кирпичная кладка стен и перегородок – 100%; - кровля – 100%; - установка окон – 100 %; - фасад – 80 %; - монтаж внутренних инженерных систем – 80%; - монтаж наружных инженерных систем – 100%; - устройство полов – 80%; - внутренняя отделка – 80%. 5 этап - 3 кв. 2018 г. (100% готовности): - монтаж и пуско-наладка внутренних инженерных систем – 100%; - устройство полов – 100%; - внутренняя отделка – 100%; - фасад – 100 %; - остекление балконов и лоджий – 100%; - устройство крылец и приямков – 100%; - благоустройство территории – 100%. |
| | 17.1.2 | <ul style="list-style-type: none"> 1 этап - 1 кв. 2017 г. 2 этап - 3 кв. 2017 г. 3 этап - 4 кв. 2017 г. 4 этап - 2 кв. 2018 г. 5 этап - 3 кв. 2018 г. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) - 530 000 000 руб. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства | | |

должны быть открыты счета эскроу

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - Обязательства Застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечиваются в соответствии со ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Привлечение денежных средств планируется осуществлять на основании договоров участия в долевом строительстве. Другие договоры, по которым возможно привлечение денежных средств в строительство жилого дома, отсутствуют. |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:032975:23 54:35:032975:16 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - Отсутствует |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы - Отсутствует |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - Отсутствует |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки - Отсутствуют |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - Отсутствуют |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы - Отсутствуют |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - Отсутствуют |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) - Отсутствуют |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - Отсутствуют |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - Отсутствуют |
| <p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц – <u>согласно примечания №68 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как указанные договоры отсутствуют.</u></p> | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика - Отсутствуют |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - Отсутствуют |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма - Отсутствуют |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы - Отсутствуют |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - Отсутствуют |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс - Отсутствуют |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации - Отсутствуют |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации - Отсутствуют |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта - Отсутствуют |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта - Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|--|
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети - Отсутствуют |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Отсутствуют |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) - Отсутствуют |
| | 21.3.9 | Тип помещений - Отсутствуют |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.4.1 | Номер телефона - Отсутствуют |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты - Отсутствуют |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"- Отсутствуют |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц – <u>согласно примечания №71 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как указанные договоры отсутствуют.</u></p> | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц. | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика - Отсутствует |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц - Отсутствует |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и</p> | | |

которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию – **согласно примечания №75 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как указанные договоры отсутствуют.**

| | | |
|--|--------|---|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² - Отсутствует |
| | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² - Отсутствует |

| | | | | |
|---|--------|--|--|---------------------------------|
| <p>которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | | |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" - Объекты социальной инфраструктуры, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» отсутствуют.</p> | | | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – Отсутствуют. | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |

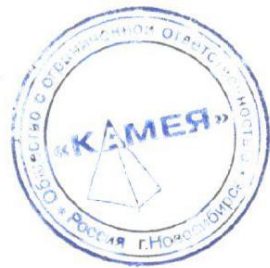
| | | | | |
|--|--------|--|--------------|--------------|
| органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | | 1 | 2 | 3 |
| | | Отсутствуют. | Отсутствуют. | Отсутствуют. |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте – Отсутствует. | | |

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|-----------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 30.04.2017 года | Раздел № 6. | Внесены изменения, о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2017г. |
| 2 | 24.07.2017 года | Раздел №11. | Добавлена информация о разрешении на строительство. |
| 3 | 24.07.2017 года | Раздел №12. | Добавлена информация о земельных участках, на которых ведется строительство. |
| 4 | 27.07.2017 года | Раздел № 6. | Внесены изменения, о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2017г. |
| 5 | 28.08.2017 года | Раздел №7. | Приведен в соответствие с примечанием №15 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как первый договор долевого участия в строительстве заключен до 01 июля 2017 г. |
| 6 | 28.08.2017 года | Раздел №11. | Исправление опечатки в дате выдачи разрешения на строительство. |
| 7 | 28.08.2017 года | Раздел №12, подраздел 12.2.2. | Устранены лишние строки, повторяющие информацию о земельных участках. Приведен в соответствие с примечанием №50 Приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» раздел не заполняется, так как так как в графе 12.2.2.1. указано значение «Застройщик». |
| 8 | 15.09.2017 года | 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | Добавлена информация о машино-местах на подземной автостоянке. |
| 9 | 30.10.2017 года | Раздел № 6. | Внесены изменения, о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2017г. |
| 10 | 15.03.2018 года | Раздел № 3. | Внесены изменения об учредителях Застройщика. |
| 11 | 15.03.2018 года | Раздел № 9.2. | Внесены изменения в данные об общей площади объекта. |

| | | | |
|----|--------------------|----------------|--|
| 12 | 15.03.2018 года | Раздел № 11. | Добавлена информация о разрешении на строительство. |
| 13 | 15.03.2018 года | Раздел № 15.2. | Внесены изменения в площади некоторых квартир. |
| 14 | 15.03.2018 года | Раздел №15.3. | Внесены изменения по количеству и площадям нежилых помещений. |
| 15 | 15.03.2018 года | Раздел № 16.1. | Внесены изменения по количеству и площадям помещений общего пользования. |
| 16 | 15.03.2018 года | Раздел № 6. | Внесены изменения, о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2017 г. |
| 17 | 15.03.2018 года | Раздел 13.1.2. | Внесены изменения по количеству и площадям парковочных мест. |
| 18 | 15.03.2018 года | Раздел №4. | Внесены изменения о завершении проекта строительства II этапа многоквартирного многоэтажного дома №33/1 по ул. Якушева в г. Новосибирске |
| 19 | 26.04.2018 года | Раздел № 6. | Внесены изменения, о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2018 г. |



Директор ООО «КАМЕЯ»

/ Гольдштейн Я.М./