

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)

ностью «Камея»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 40,

полное наименование организации - для

офис 1327

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 5407111747

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ 54-Ru54303000 - 184-2018

Дата 06.12.2018

I. Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный среднеэтажный дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой».

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Центральный район,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

ул. Татарская

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 54:35:101051:511, 54:35:101051:122, площадью – 2571,0 кв. м (постановление мэрии города Новосибирска от 06.08.2018 № 2880 О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска).

Строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 54-Ru54303000-49-2018, дата выдачи 27.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Новосибирска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	30946,0	27634,0
в том числе надземной части	куб. м	19959,8	19554,0
Общая площадь	кв. м	8387,48	8212,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	3000,76	2981,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1959,11	1855,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4280,72	4272,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3000,76	2981,6
		1041,65	1126,5
Количество этажей	шт.	10	10

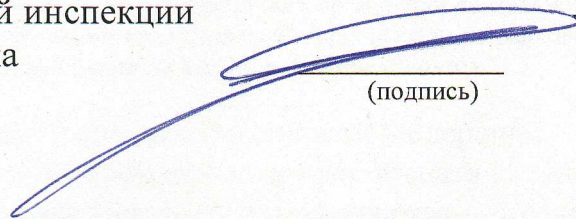
0	в том числе подземных		1	1
0	Количество секций	секций	1	1
?	Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88/4280,72	88/4272,6
5	в том числе:			
	1-комнатные	шт./кв. м	56/2240,32	56/2164,1
	2-комнатные	шт./кв. м	24/1466,56	24/1435,7
	3-комнатные	шт./кв. м	8/692,96	8/672,8
	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
т.д.)	более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4399,84	4579,8
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованные	централизованные
	Лифты	шт.	2	2
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
	Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
	Материалы стен		монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
	Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
	Материалы кровли		рулонная	рулонная
	Иные показатели	<p>Площадь помещений общественного назначения – 883,7 кв. м, количество помещений общественного назначения – 6, площадь подземной автостоянки – 971,4 кв. м, количество машино-мест – 32.</p> <p>Стоимость строительства – 253100,0 тыс. руб., в том числе СМР – 228700,0 тыс. руб.</p>		
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
	Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>C</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	<i>141,97</i>	<i>122,5</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>минераловатные плиты</i>	<i>минераловатные плиты</i>

Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом	ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.11.2018, подготовленного Мухиной Анной Александровной. Номер квалифика-
(дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера,
ционного аттестата кадастрового инженера: 54-14-527, выдан 19.05.2014 департамен-
орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,
том имущества и земельных отношений Новосибирской области, внесен 30.05.2014 в го-
дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров).
сударственный реестр кадастровых инженеров.

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)



6 декабря 2018 г.

М.П.

СТИ

5

оват-
иты

Провито,
процумеровано,
скреплено печатью
листа(ов)

